

บทที่ 4

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

4.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากผลการติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ฮาเวน พหลโยธิน ในระยะดำเนินการระหว่าง
เดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 พบว่า โครงการฯ มีการปฏิบัติตามมาตรการฯ โดยส่วนใหญ่แล้วแต่ยังคงมีบาง
มาตรการฯ ที่ทางโครงการไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ โดย
สามารถสรุปได้ดังตารางที่ 4.1-1

ตารางที่ 4.1-1 มาตรการที่ทางโครงการฯ ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพและยังไม่ถึงเวลา
ปฏิบัติ

ฉบับ/มาตรการ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม				มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม			
	X	○	●	●	X	○	●	●
ฉบับเดือน ม.ค.-มิ.ย. 69	-	-	-	-	-	-	1	-

หมายเหตุ : X = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ● = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ

บริษัท ทัท พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ได้ทำการสรุปเป็นตารางพร้อมทั้งเสนอแนะ แนวทางการปฏิบัติและแก้ไข
ให้สามารถปฏิบัติตามมาตรการการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังตารางที่ 4.1-2

ตารางที่ 4.1-2 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
4. ระบบบำบัดน้ำเสีย	ดัชนีตรวจวัด - pH, BOD, SS, Oil & Grease, ฟิคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย และอัตราการไหลของน้ำเสีย สถานีตรวจวัด - จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 ตัวอย่าง - จุดระบายน้ำเสียออกจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ จำนวน 1 ตัวอย่าง - บ่อบำบัดน้ำเสียสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะทางด้านหน้าโครงการ จำนวน 1 ตัวอย่าง ความถี่ - เก็บตัวอย่างเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - สุบตะกอนในถังเก็บตะกอนทุกๆ เดือน ถ้าตะกอนใกล้เต็มควรรีบสูบออก - ตรวจสอบปริมาณไขมันในบ่อบำบัดไขมันอย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง หากมีปริมาณมากให้ตักออกทันที	<u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u> - ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ : โครงการจัดให้มีการวิเคราะห์คุณภาพน้ำภายในโครงการ จำนวน 3 จุด ได้แก่ จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย จุดระบายน้ำเสียออกจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ และบ่อบำบัดน้ำเสียสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะทางด้านหน้าโครงการ ในเดือนมิถุนายน 2569 โดยมีผลการวิเคราะห์แสดงดังตารางที่ 3.5-2 นอกจากนี้ทางโครงการยังมีการประสานงานให้สำนักเขตเข้ามาสุบสิ่งปฏิกูลจากระบบบำบัดน้ำเสียปีละ 1 ครั้ง และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการทำการตัดไขมันออกจากบ่อบำบัดไขมันเดือนละ 1 ครั้ง และคอยตรวจสอบไม่ให้มีกลิ่นรบกวนอยู่เสมอ <u>แนวทางการดำเนินการ</u> - ให้ทางโครงการดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำในโครงการเดือนละ 1 ครั้งตามที่ระบุไว้ในมาตรการฯ